



INSTYTUT GRUŹLICY I CHORÓB PŁUC
01-138 Warszawa, ul. Płocka 26
Tel. +48224312450 Fax. +48224312452
KRS: 0000141482 NIP: 525-00-08-838 REGON: 000288490

Warszawa, dnia 27.04.2023 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc z siedzibą w Warszawie 01-138, ul. Płocka 26 zaprasza Państwa do złożenia oferty na wykonanie dokumentacji projektowej remontu dachu Instytutu Gruźlicy i Chorób Płuc przy ul. Płockiej 26 w Warszawie, realizowanego na podstawie zapytania ofertowego zgodnie z regulamin udzielania przez Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc w Warszawie zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), który jest dostępny na stronie internetowej.

Warunki zapytania ofertowego, przedmiot zamówienia, wielkość oraz zakres zostały opisane w załączonych dokumentach.

Załączniki:

Załącznik Nr 1:	Warunki zapytania ofertowego.
Załącznik Nr 2:	Założenia do projektu architektoniczno budowlanego.
Załącznik Nr 3:	Projekt umowy.
Załącznik Nr 4:	Formularz oferty.
Załącznik Nr 5:	Materiały wyjściowe do projektowania.
Załącznik Nr 6:	Formularz cenowy.

Z poważaniem
Zastępca Dyrektora
ds. Administracyjno-Technicznych
Marek Marszałkowski

/dokument podpisany elektronicznie/

Załącznik Nr 1 - Warunki zapytania ofertowego.

1. Nazwa, adres zamawiającego, adres e-mail oraz strona www.

Zamawiający: Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc, ul. Płocka 26, 01-138 Warszawa;
tel. +48-22-43-12-450;
fax. +48-22-43-12-452;
e-mail: m.marszałkowski@igichp.edu.pl
<https://www.bip-igichp.finn.pl/>

2. Tryb udzielenia zamówienia.

- 2.1 Zapytanie ofertowe jest prowadzone zgodnie z regulaminem udzielania przez Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc w Warszawie zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).
- 2.2 Do czynności podejmowanych przez zamawiającego i wykonawców w postępowaniu oraz w sprawach nieuregulowanych w zapytaniu ofertowym stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1149 z późn. zm.) i innych przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- 2.3 W dalszej części słowa zaproszenie do złożenia ofert/zapytanie ofertowe są używane wymiennie.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

- 3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej remontu dachu Instytutu Gruźlicy i Chorób Płuc przy ul. Płockiej 26 w Warszawie.
- 3.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku Nr 2 - Założenia do projektu architektoniczno budowlanego oraz w Załączniku Nr 5 - Materiały wyjściowe do projektowania.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. Termin wykonania zamówienia.

- 6.1 Przedmiot zamówienia musi zostać wykonany w ciągu 45 dni roboczych od daty podpisania umowy.

7. Informacje dotyczące warunków składania ofert przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

- 7.1 W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwóch lub więcej wykonawców (konsorcja/spółki cywilne):
 - 1) wykonawcy są zobowiązani ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w zapytaniu ofertowym albo do reprezentowania w zapytaniu ofertowym i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację,
 - 2) w przypadku spółki cywilnej wykonawcy są zobowiązani przedłożyć wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo, chyba że pełnomocnictwo wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.
- 7.2 Oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie.

8. Dodatkowe informacje dla wykonawców.

- 8.1 Zamawiający informuje, że nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę przedmiotu zamówienia.
- 8.2 Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

9. Formularze i dokumenty, które należy dołączyć do oferty:

- 9.1 Do oferty wykonawca dołącza wypełniony Formularz ofertowy – wzór stanowi Załącznik Nr 4.
- 9.2 Do oferty wykonawca dołącza wypełniony Formularz cenowy – wzór stanowi Załącznik Nr 6.
- 9.3 Dokumenty, w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii, potwierdzające uprawnienie osób do podpisania oferty i innych dokumentów, oraz złożenia oświadczeń o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dołączonych do oferty dokumentów rejestrowych.

10. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.

- 10.1 Zapytanie ofertowe prowadzi się z zachowaniem jako podstawowej formy pisemnej.
- 10.2 Z zastrzeżeniem postanowień zawartych w pkt 10.3 zamawiający dopuszcza, aby komunikacja pomiędzy zamawiającym a wykonawcami odbywała się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu, lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniach usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 123 z późn. zm.).
- 10.3 W przypadku wezwania przez zamawiającego do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia, dokumentów lub pełnomocnictw, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć w formie wskazanej przez zamawiającego w wezwaniu.
- 10.4 Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną strona, która je otrzymuje jest zobowiązana na żądanie strony przekazującej do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. Adres, numer telefonu, numer faksu oraz adres poczty elektronicznej zamawiającego zostały podane w pkt 1 zaproszenia do złożenia oferty.
- 10.5 Osoba uprawniona do kontaktowania się z wykonawcami jest: Marek Marszałkowski tel. +48224312450; faks +48224312452; e-mail: m.marszałkowski@igichp.edu.pl
- 10.6 Godzinami pracy osoby, o której mowa w pkt 10.5, są godz. od 08:00 do 15:00 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót.
- 10.7 Zapytanie ofertowe prowadzi się w języku polskim.
- 10.8 Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie nr faksu oraz adres poczty elektronicznej (e-mail), na które będą przekazywane, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przez zamawiającego.

11. Opis sposobu udzielania wyjaśnień i zmian treści zaproszenia do złożenia oferty.

- 11.1 Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści warunków zapytania ofertowego. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści warunków zapytania ofertowego wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 11.2 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści warunków zapytania ofertowego wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 11.3 Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.
- 11.4 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał zaproszenie do złożenia ofert, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli zaproszenie do złożenia ofert jest udostępnione na stronie internetowej zamieszcza na tej stronie. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający upubliczni również na stronie podmiotowej zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej prowadzonego zapytania ofertowego.
- 11.5 Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść warunków zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano zaproszenie do złożenia ofert.
- 11.6 Zamawiający nie przewiduje zwołań zebrania wykonawców.
- 11.7 W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią zaproszenia do złożenia ofert a treścią udzielonych wyjaśnień oraz zmian zaproszenia do złożenia ofert, jako obowiązujące należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie zamawiającego.

12. Termin związania z ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od terminu składania ofert wskazanego w pkt 16. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

13. Wymagania dotyczące wniesienia wadium.

Nie jest wymagane.

14. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Nie jest wymagane.

15. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 15.1 Oferta musi być sporządzona zgodnie z zasadami wynikającymi z warunków zapytania ofertowego.
- 15.2 Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
- 15.3 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
- 15.4 Oferta musi być podpisana przez osoby umocowane do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy.
- 15.5 Ofertę w formie pisemnej należy złożyć w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- 15.6 Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje:
Adres wykonawcy.
„Oferta na wykonanie dokumentacji projektowej remontu dachu Instytutu Gruźlicy i Chorób Płuc przy ul. Płockiej 26 w Warszawie” Nie otwierać przed 05.05.2023 r., godz. 09:10.
- 15.7 Oferta musi zawierać wszystkie dokumenty wskazane w zaproszeniu do złożenia ofert. Dokumenty muszą mieć formę oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem na każdej stronie zawierającej treść przez wykonawcę (osobę/osoby upoważnioną do reprezentacji wykonawcy wymienioną w dokumencie rejestracyjnym prowadzonej działalności gospodarczej) lub pełnomocnika. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawców lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.
- 15.8 Wszelkie skreślenia, poprawki, których dokonał wykonawca w ofercie muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 15.9 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 15.10 Wskazane jest, aby strony oferty (wszystkie dokumenty składające się na ofertę) były trwale ze sobą połączone, kolejno ponumerowane, a informacja o ilości stron, zamieszczona w treści oferty.
- 15.11 W przypadku przedłożenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca winien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wskazane jest, aby informacje te były umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane.
- 15.12 Wszystkie strony oferty w formie pisemnej powinny być podpisane lub parafowane przez wykonawcę.
- 15.13 Przed upływem terminu składania ofert, wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub ją wycofać. Zmiany oferty albo jej wycofanie winny być doręczone zamawiającemu, pod rygorem nieważności, na piśmie, opakowane tak jak oferta i oznaczone wyrazem: „ZMIANA” albo „WYCOFANIE OFERTY”, przed upływem terminu składania ofert wraz z oświadczeniem o wprowadzeniu zmian albo wycofaniu. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
- 15.14 Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 15.15 Wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z niezachowania powyższych wymagań będą obciążały wykonawcę.

16. Miejsce i termin składania ofert.

- 16.1 Oferty należy składać w Instytucie Gruźlicy i Chorób Płuc, ul. Płocka 26, 01-138 Warszawa, budynek „A”, lok. Nr 28 (sekretariat dyrekcji) w terminie do dnia 05.05.2023 r. do godz. 09:00.
- 16.2 Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która została złożona po terminie.

17. Miejsce i termin otwarcia ofert.

- 17.1 Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.05.2023 r. o godz. 09:10 w siedzibie zamawiającego budynek „A”, lok. Nr 28 (sekretariat dyrekcji).
- 17.2 Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 17.3 Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia oraz warunków płatności zawartych w ofertach.
- 17.4 Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.
- 17.5 Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty, zostanie udostępniona na tablicy ogłoszeń zamawiającego oraz na stronie internetowej zamawiającego jak w pkt 1 zaproszenia do złożenia oferty jeżeli zaproszenie do złożenia oferty jest udostępnione na stronie internetowej.

- 17.6 Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich wykonawców. Wybranemu wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.
- 17.7 Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem składania ofert jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
- 18 Sposób obliczenia ceny oferty.**
- 18.1 Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług).
- 18.2 Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające z zaproszenia do złożenia oferty i należy ją traktować jako wynagrodzenie ostateczne.
- 18.3 Ceny wszystkich elementów zamówienia określone przez wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianie.
- 18.4 Cena powinna być wyrażona w złotych.
- 18.5 Cena musi być podana w złotych cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.
- 18.6 Rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą będą regulowane w złotych.
- 19 Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.**
- 19.1 W odniesieniu do wykonawców, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie kryterium:
- | Nr kryt. | Kryterium oceny. | Znaczenie. |
|----------|------------------|------------|
| 1. | Cena. | 100%. |
- 19.2 Punkty przyznawane za kryterium będą liczone wg następującego wzoru:
- | Wzór. |
|---|
| <p>Liczba punktów = (Cn/Cb x 100 pkt)</p> <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cn – najniższa cena spośród wszystkich ofert ważnych, - Cb – cena oferty badanej. |
- 19.3 Oferta, która uzyska największą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 19.4 Zamawiający poinformuje wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty o wyniku zapytania ofertowego, w tym także o zamknięciu zapytania ofertowego bez dokonania wyboru.
- 20 Zawarcie umowy.**
- 20.1 Zamawiający zawrze umowę z wykonawcą, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w formie pisemnej poprzez złożenie podpisów na dokumencie obejmującym treść oświadczeń woli przez każdą ze stron.
- 20.2 Projekt umowy określa Załącznik Nr 3 do warunków zapytania ofertowego.
- 21. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**
- 21.1 Zamawiający zawiadomi wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć umowę zgodnie z projektem umowy.
- 21.2 Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca przekaze zamawiającemu informacje o osobach które będą podpisywać umowę oraz przedstawi umowę regulującą współpracę podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (o ile występują).
- 21.3 Zamawiający zawrze umowę w terminie związania z ofertą.
- 21.4 Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, wzywany dwukrotnie do podpisania umowy we wskazanym terminie nie podpisze jej, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
- 22. Postanowienia końcowe.**
- 22.1 Zamawiający odrzuci ofertę:
1. złożoną przez wykonawcę po terminie,
 2. zawierającą nieprawdziwe informacje,
 3. nieważną,
 4. niezgodną z warunkami zapytania ofertowego;
 5. jeżeli wykonawca nie określił przedmiotu oferty lub nie podał proponowanej ceny,
 6. jeżeli wykonawca złożył ofertę alternatywną.
- 22.2 Zamawiający unieważni zapytanie ofertowe, gdy:
1. nie wpłynie żadna oferta,
 2. zostaną odrzucone wszystkie oferty,
 3. kwota najkorzystniejszej oferty przewyższać będzie kwotę, którą zamawiający przeznaczył na finansowanie zamówienia,
 4. nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie zapytania ofertowego lub zawarcie umowy nie leży w interesie zamawiającego, np. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, czego nie można było wcześniej przewidzieć, zostaną mu cofnięte środki przyznane na sfinansowanie zamówienia.
- 22.4 Zamawiający, po upływie terminu składania ofert zastrzega sobie możliwość odwołania lub zmiany warunków zapytania ofertowego bez podania przyczyn.
- 22.5 Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakończenia zapytania ofertowego bez wybrania którejkolwiek ze złożonych ofert bez podania przyczyn.
- 23. Ochrona danych osobowych.**

Zamawiający, wypełniając obowiązki wynikające z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu

takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016, str. 1), zwanego dalej RODO, informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc - zwany dalej „Instytutem”, z siedzibą w Warszawie, adres: 01-138 Warszawa, ul. Płocka 26,
- 2) powołaliśmy inspektora ochrony danych osobowych w Instytucie, można się z nim skontaktować pisząc na adres e-mail: iod@igichp.edu.pl tel. +48-22-43-12-235,
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
 - a) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na: „wykonanie dokumentacji projektowej remontu dachu Instytutu Gruźlicy i Chorób Płuc przy ul. Płockiej 26 w Warszawie”. W przypadku udzielenia zamówienia na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której będzie Pani/Pan stroną lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania oraz ustawę z dnia 06 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) oraz podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, a także podmioty upoważnione przez Administratora danych,
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez:
 - a) okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia przez okres wynikający z obowiązku archiwizacyjnego,
 - b) cały czas, przez który umowa będzie wykonywana, a także później tj. do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy i w związku z realizacją obowiązku archiwizacyjnego – w przypadku udzielenia Pani/Panu zamówienia,
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym,
- 7) w przypadku udzielenia Pani/Panu zamówienia podanie przez Panią/Pana danych jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy,
- 8) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
- 9) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- 10) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, w przypadku gdy podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

ZAŁOŻENIA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

Wykonawca (Projektant i sprawdzający) wykonają **dokumentację projektową remontu dachu** Instytutu Gruźlicy i Chorób Płuc przy ul. Płockiej 26 w Warszawie (**oznaczonego na fotografiach obrysem „AF”**) celem wymiany pokrycia dachowego zgodnie ze zleceniem, wytycznymi Inwestora, obowiązującymi w chwili jej wykonania normami i przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja zostanie sprawdzona, sporządzona prawidłowo oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć (może być skierowana do realizacji), zawierać będzie niezbędne uzgodnienia do otrzymania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie remontu dachu, na części obiektu określonej w projekcie w tym uzgodnienie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

1. Dane ogólne

Zamawiający (Inwestor)	Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc w Warszawie, przy ul. Płockiej 26.
Obiekt	Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc w Warszawie, przy ul. Płockiej 26 fragment skrzydła A budynku.
Adres inwestycji	Warszawa 01-138, ul. Płocka 26, działka ew. nr 6 obręb 6-03-19 Warszawa Wola.

2. Materiały wyjściowe do projektowania

- a) Przepisy Prawa Budowlanego, Warunków Technicznych i Polskich Norm budowlanych.
- b) Wytyczne Zamawiającego.
- c) Dostarczone przez Zamawiającego archiwalne inwentaryzacje i projekty (skrzydła B oraz fragment skrzydła A budynku) celem zapoznania się z częścią dachu już wyremontowaną:

- Fotografia 1 - dach str pld 23_04_2023
- Fotografia 2 - dach str wsch 23_04_2023
- Fotografia 3 - dach str zach 23_04_2023
- A - 001 _ PROJ.Rzut więźby dachowej
- A - 002 _ PROJ.Rzut dachu
- A - 003 _ PROJ.Przekroje A-A, -B-B, C-C
- A - 004 _ PROJ.Elewacje
- A - 005 _ PROJ. Detale
- A - 006 _ PROJ. Detale
- AI-001 _ INW.Rzut więźby dachowej
- AI-002 _ INW.Rzut dachu
- AI-003 _ INW.Przekroje A-A, -B-B, C-C
- AI-004 _ INW.Elewacje
- AKTUALIZACJA inwentaryzacji 10.03
- IGiCHP podkład ZUD
- IGiCHP Płocka W-wa _ ELEWACJE _ 31.05.2010
- IGiCHP Płocka W-wa _ Rzuty, przekroje _ 31.05.2010
- IGiCHP Płocka W-wa _ Detale

3. Funkcja obiektu

Funkcja budynku pozostaje bez zmian, jest nią opieka zdrowotna (szpital). Poddasze w budynku pozostaje nieużytkowe.

4. Stan istniejący

W skład zespołu głównego Instytutu wchodzi obecnie sześć połączonych ze sobą budynków:

skrzydło „A” stanowi pierzeję wschodnią ulicy Płockiej; ma cztery/pięć kondygnacji nadziemnych i częściowo użytkowe poddasze;

skrzydło „B” jest równoległe do ulicy Górczewskiej (po jej południowej stronie); ma cztery kondygnacje nadziemne, poddasze nieużytkowe i częściowe podpiwniczenie;

skrzydło „C” jest ustawione pod kątem 58 stopni do skrzydła „A”, z którym styka się w części centralnej historycznego zespołu zabudowy, tworząc wraz ze skrzydłem „B” patio północne; ma cztery kondygnacje nadziemne i poddasze nieużytkowe;

skrzydło „D” jest symetryczne w stosunku do „C” względem głównej osi zespołu (prostopadłej do skrzydła „A” w jego centrum) i zamyka od północy patio południowe; ma cztery kondygnacje nadziemne i poddasze nieużytkowe;

prostopadłe do „A” **skrzydło „E”** zamyka od południa patio południowe; jest podpiwniczone i ma cztery kondygnacje nadziemne oraz poddasze użytkowe;

skrzydło „F” blok diagnostyczno-zabiegowy stanowi pierzeję ulicy Działdowskiej; ma cztery kondygnacje nadziemne i piętro techniczne.

Skrzydło B i A budynku mają pokrycie wykonane z dachówki ceramicznej, zakładkowej. Część budynku A, od strony ulicy Płockiej, ma wymienione pokrycie. Kształt i wielkość oraz kolor nowych dachówek należy tak dobrać, aby były one podobne do dachówek istniejących tak zwanych „marsylek”. Dachówki ułożone są na łąkach i kontrłatach mocowanych do deskowania pełnego pokrytego papą. Więźba dachowa została wykonana z drewna. Układ więźb drewnianych opiera się na strukturze słupów, płatwi i murlat. Zamawiający posiada do zastosowania przy remoncie dachówki typu *BOGENER TRADI 11 (dachówka podstawowa NATURA)*.

5. Zakres prac

W zakresie prac projektowych należy wykonać:

A. Inwentaryzacja stanu istniejącego (rzuty, przekroje, elewacje, fotografie elementów dachu, opis stanu istniejącego).

B. Projekt remontu konstrukcji i pokrycia dachu (rzuty, przekroje, opis, detale, zestawienia elementów i materiałów).

Projekt ma umożliwić wykonanie prac remontowych dachu celem wymiany pokrycia dachowego we fragmencie części AF oraz naprawę, zabezpieczenie i odpowiednie zaizolowanie wystających ponad dach elementów na dachu takich jak kominy, murki przeciwpożarowe, lukarny wole oka oraz dojścia i ławy kominiarskie. Projekt powinien przewidywać (jeżeli wojewódzki konserwator zabytków nie wyrazi zgody na pokrycie blachą) pokrycie dachu dachówką ceramiczną podobną do dachówki istniejącej zastosowanej na połąci skrzydła B i fragmentu połąci skrzydła A budynku od strony ulicy Płockiej oraz elementami służącymi do bezpiecznego użytkowania i kontrolowania kominów wentylacyjnych jak stopnie, drabinki i ławy kominiarskie oraz płotki przeciw śniegowe.

zawarta dnia pomiędzy:

Instytutem Gruzlicy i Chorób Pluc z siedzibą w Warszawie 01-138, ul. Płocka 26, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000141482, posiadającym NIP nr 525-000-88-38, REGON nr 000288490, reprezentowanym przez:

.....,
zwanym w treści umowy **Zamawiającym**,

a

Firmą z siedzibą, wpisaną do, prowadzonego przez pod nr, posiadającą NIP nr ..., REGON nr, reprezentowaną przez:

.....,
zwaną w treści umowy **Wykonawcą**.

W dalszej części umowy Zamawiający i Wykonawca określani są Stronami umowy.

Wykonawca oświadcza, iż podane przez niego w ofercie dane nie uległy żadnym zmianom, które mogłyby mieć wpływ na ważność zaciągniętych niniejszą umową zobowiązań.

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową – zwane w dalszej części umowy Projektem Inwestycyjnym, których szczegółowy zakres został podany w zaproszeniu do złożenia oferty, będącym integralną częścią tej umowy (załącznik nr 1 do umowy).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie dni roboczych od daty podpisania umowy.

§ 2

1. Wykonawca zapewni opracowanie Projektu Inwestycyjnego z należytą starannością, w sposób zgodny z wymaganiami właściwych ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
2. W zakresie Projektu Wykonawca wykona:
 - a. inwentaryzację stanu istniejącego,
 - b. dokumentację projektową wraz z opisem i niezbędnymi uzgodnieniami do otrzymania zezwolenia na prowadzenie robót budowlanych zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
 - c. uzyskanie opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o możliwości przeprowadzenia prac przewidzianych w dokumentacji opisanej w pkt. b. niniejszego paragrafu,
 - d. otrzymanie zezwolenia na wykonanie robót budowlanych przewidzianych w dokumentacji opisanej w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Przekazywana dokumentacja ma być wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Będzie zawierać wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów mających odniesienie do przedmiotu umowy.
4. Wykonawca przygotowując Projekt Inwestycyjny zobowiązany jest do opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w art. 99 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą PZP”, aby umożliwić przeprowadzenie procedury o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych zgodnie z wytycznymi określonymi w art. 16 ustawy PZP.
5. Zakres umowy nie zawiera specjalistycznych opinii, uzgodnień i uzupełnień mogących wchodzić w zakres opracowania (jak wykonanie projektu konserwatorskiego, uzyskanie mapy do celów projektowych, uzgodnienie wyłączenia przestrzeni publicznej na czas robót budowlanych itp.) narzuconych przez organy administracji w trakcie postępowania, które mogą wpłynąć na termin otrzymania pozwolenia na wykonanie robót budowlanych. Uzyskanie wszelkich opinii i dokumentów lub opracowań tego typu pozostaje po stronie Zamawiającego.
6. Wykonawca we własnym zakresie i w ramach umówionego wynagrodzenia za Projekt Inwestycyjny pozyska niezbędne materiały, opinie i uzgodnienia konieczne do wykonania dokumentacji projektowej z wyłączeniem zakresu zawartego w ust. 5 niniejszego paragrafu.
7. Po podpisaniu umowy Zamawiający przekaze (na okres realizacji umowy) najpóźniej w następnym dniu roboczym posiadaną przez niego dokumentację techniczną zawartą w zaproszeniu do złożenia oferty.
8. Strony zgodnie oświadczają, że na etapie opracowywania Projektu Inwestycyjnego będą systematycznie prowadzić konsultacje w zakresie proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych, materiałowych i innych, w celu dostosowania dokumentacji do oczekiwań Zamawiającego. Konsultacje będą odbywały się na wniosek którejkolwiek ze stron w terminie uzgodnionym przez strony w siedzibie Zamawiającego. Uzgodnienia poczynione w wyniku konsultacji zostaną spisane w protokole, który zostanie zatwierdzony przez każdego z uczestników konsultacji. Zalecenia Zamawiającego poczynione w wyniku konsultacji, Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w opracowywanej dokumentacji, chyba, że zalecenie jest niezgodne ze sztuką budowlaną lub obowiązującymi przepisami, o czym Wykonawca niezwłocznie i pisemnie powiadomi Zamawiającego, uzasadniając swoje stanowisko.
9. Nadzór autorski będzie przedmiotem odrębnej umowy. W przypadku braku takiej umowy płatność określa się w kwocie 300,00 PLN netto za wizytę jednogodzinną na terenie budowy nie częściej niż raz w tygodniu.
10. Wykonawca zapewnia, że Projekt Inwestycyjny będzie całkowicie oryginalny i nie będzie naruszał praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będzie wolny od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zapewnia, że Projekt Inwestycyjny nie będzie naruszał żadnych praw osób trzecich i że prawa autorskie autora do pracy nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.

§ 3

1. Termin wykonania zadań:
 - 1) Termin wykonania dokumentacji opisanej w §2 ust. 2, pkt a. i b. umowy określony jest na 25 dni roboczych od daty otrzymania prawomocnej opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków n/t możliwości przeprowadzenia prac przewidzianych w dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy - z zastrzeżeniem okoliczności opisanych w §2 ust. 5 niniejszej umowy.
 - 2) Termin złożenia w/w dokumentacji celem otrzymania opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków określa się na 45 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Ustala się, że miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.
3. Na okoliczność odbioru przedmiotu umowy lub jego części sporządzony będzie każdorazowo protokół przekazania-odbioru podpisany przez Strony.
4. Za datę wykonania części Projektu Inwestycyjnego przyjmuje się datę odbioru bez zastrzeżeń tej części Projektu Inwestycyjnego potwierdzonej w protokole przekazania-odbioru podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy.

5. Podpisanie protokołu przekazania-odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.
6. Przy odbiorze przedmiotu umowy w zakresie opracowania i dostarczenia dokumentacji, Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia poprawności wykonanej dokumentacji projektowej. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę w przypadku ujawnienia niezgodności i nieprawidłowości.
7. Przekazanie dokumentacji projektowej lub jej elementów składowych do instytucji, celem uzyskania opinii lub uzgodnień, przed terminem jej przekazania Zamawiającemu, mimo braku uzyskania stanowiska tych instytucji, będzie traktowane jako terminowe wypełnienie zobowiązań umownych Wykonawcy i nie będzie stanowiło podstawy naliczenia kar umownych, pod warunkiem niestwierdzenia braków lub nieprawidłowości tej dokumentacji.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku stwierdzenia przez organ wydający opinię braków lub nieprawidłowości w dokumentacji zostanie ona niezwłocznie uzupełniona lub poprawiona bez dodatkowych kosztów.
9. Całość dokumentacji Projektu Inwestycyjnego Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dwóch wersjach:
 - w postaci wydruku – projekt Inwestycyjny w liczbie 2 egz.,
 - w postaci elektronicznej w formacie oryginalnym powstawania dokumentacji oraz przetworzone do formatu Adobe Acrobat /pdf/.
10. Protokół przekazania-odbioru wskazany w § 3 ust. 3 stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe, o wartości brutto w wysokości PLN (słownie /100 złotych) zgodnie z ceną określoną w ofercie w następujących transzach:
 - a. PLN (słownie: /100 PLN) brutto, płatna po przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji określonej w § 2 ust. 2 pkt. a i odebranej przez Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w § 3 ust. 3 i ust. 4, na podstawie wystawionej faktury, w terminie 15 dni od jej otrzymania przez Zamawiającego
 - b. PLN (słownie: /100 PLN) brutto, płatna po przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji określonej w § 2 ust. 2 pkt. b i c i odebranej przez Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w § 3 ust. 3 i ust. 4, na podstawie wystawionej faktury, w terminie 15 dni od jej otrzymania przez Zamawiającego,
 - c. PLN (słownie: /100 PLN) brutto, płatna po przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji określonej w § 2 ust. 2 pkt. d, na podstawie wystawionej faktury, w terminie 15 dni od jej otrzymania przez Zamawiającego.
2. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności powstałych na podstawie niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.
4. W razie nieregulowania przez Zamawiającego płatności w wyznaczonym terminie, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

§ 5

1. Jeśli w toku odbioru części Projektu Inwestycyjnego zostaną stwierdzone wady lub braki (w tym niekompletność) w dokumentacji Zamawiający może:
 - 1) odmówić jej odbioru do czasu ich usunięcia lub uzupełnienia i wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad lub uzupełnienie braków,
 - 2) jeśli wady usunąć się nie dadzą – wg wyboru od umowy odstąpić albo żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiającemu przysługuje roszczenie odszkodowawcze, oraz kary umowne za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
2. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego zgodnie z ust. 1 pkt 1, Zamawiający może wg wyboru odstąpić od umowy albo powierzyć usuwanie wad lub uzupełnienie braków innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiającemu przysługuje roszczenie odszkodowawcze oraz kary umowne za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
3. Wykonawca udziela gwarancji na Projekt Inwestycyjny na okres 24 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, potwierdzonej w protokole przekazania-odbioru.
4. W każdym czasie trwania gwarancji i rękojmi Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę o zauważonych wadach i brakach w Projekcie wyznaczając odpowiedni termin na usunięcie wad lub uzupełnienia braków.
5. W przypadku nieusunięcia wad lub nieuzupełnienia braków w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 4 Zamawiający ma prawo powierzyć usuwanie wad lub uzupełnienie braków innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca może podzlecić część prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy określonych w ofercie, innym jednostkom projektowym, pod następującymi warunkami:
 - a) nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztu określonego w niniejszej umowie,
 - b) nie ulegnie zmianom zakres Projektu Inwestycyjnego będącego przedmiotem umowy.
2. Wykonawca odpowiada za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za jakość i terminowość prac wymienionych w ust. 1 tak jak za działania własne.
3. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy w całości lub w części innemu podmiotowi, wymaga pod rygorem nieważności uzyskania zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
4. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za działania własne.

§ 7

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji całości umowy lub jej części, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych w wysokości 0,2% wynagrodzenia Wykonawcy, za każdy dzień opóźnienia. Kary umowne nie dotyczą opóźnień w realizacji przedmiotu umowy niezależnych od Pracowni, takich jak wykonanie mapy do celów projektowych, realizacja wszelkich uzgodnień administracyjnych oraz wykonywanie czynności przygotowawczych w postaci opracowań geodezyjnych, geotechnicznych,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% całego wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - 3) w przypadku opóźnienia w usuwaniu wad lub w uzupełnianiu braków Projektu Inwestycyjnego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub uzupełnienie Projektu Inwestycyjnego,
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. W przypadku opóźnienia w przekazaniu któregośkolwiek zadania Projektu Inwestycyjnego powyżej 14 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy bez dodatkowego wezwania Wykonawcy do uzupełnienia przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kwoty naliczonych kar umownych bezpośrednio z faktury VAT wystawionej za przedmiot Umowy lub jej część, na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych szkód.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca rażąco naruszy postanowienia niniejszej umowy w szczególności opóźni rozpoczęcie wykonania przedmiotu umowy tak dalece, iż nie będzie prawdopodobne by zdołał go ukończyć w czasie umówionym.
6. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 15% wartości umowy.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - 2) nakazanego przez organ publiczny zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub zostanie wszczęte w stosunku do Wykonawcy postępowanie likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy w przypadku:
 - 1) nieuzasadnionego przerwania przez Wykonawcę wykonywania przedmiotu Umowy i bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wznowienie jego wykonania;
 - 2) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie przez Wykonawcę zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy.
9. Wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy może być dokonane w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu okoliczności z ust. 7 i 8.
10. Wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków objętych niniejszą umową ze strony Wykonawcy jest .
2. Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków objętych niniejszą umową ze strony Zamawiającego jest .

§ 9

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do każdej z części Projektu Inwestycyjnego w dniu podpisania przez obie Strony odbioru w protokole przekazania-odbioru każdej części Projektu Inwestycyjnego bez dodatkowej zapłaty, bowiem wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich jest zawarte w wynagrodzeniu za Projekt Inwestycyjny. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do każdej z części Projektu Inwestycyjnego lub jakiegokolwiek jego fragmentu w przypadku gdyby Zamawiający powierzył usuwanie wad lub uzupełniania braków innej osobie oraz w przypadku gdyby Wykonawca odstąpił od umowy lub w przypadku gdyby Zamawiający odstąpił od umowy z winy Wykonawcy w dniu złożenia oświadczenia przez Zamawiającego w tym zakresie bez dodatkowej zapłaty, bowiem wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich jest zawarte w wynagrodzeniu za Projekt Inwestycyjny.
2. Zamawiający ma prawo do wykorzystania każdej z części Projektu Inwestycyjnego na następujących polach eksploatacji:
 - 1) powielanie w całości lub części dowolną techniką,
 - 2) wprowadzenie do pamięci komputera i przesyłania drogą elektroniczną,
 - 3) wykorzystanie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy projektu budowlanego i/lub wykonawczego, w szczególności poprzez ogłoszenie w Suplemencie Dziennika Unii Europejskiej, w Biuletynie Zamówień Publicznych, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej Zamawiającego oraz poprzez włączenie Projektu Inwestycyjnego do specyfikacji warunków zamówienia, jak również udostępniania Projektu Inwestycyjnego wszystkim zainteresowanym tym postępowaniem,
 - 4) publiczne udostępnianie,
 - 5) skierowanie do realizacji i wykonanie robót określonych w projekcie budowlanym i wykonawczym.
3. Jednocześnie z przeniesieniem praw autorskich majątkowych, o których mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca traci, a Zamawiający nabywa prawo zezwalania na wykonywanie praw zależnych.

§ 10

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć, w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy po protokolarnym potwierdzeniu przez strony umowy jej zaawansowania.

§ 11

1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, w szczególności na podstawie umowy przelewu wierzytelności, umowy poręczenia, umowy zastawu ani żadnej innej podobnej umowy, wskutek której dochodzi do przeniesienia praw i obowiązków Wykonawcy na osobę trzecią, w tym do zarządzania i administrowania wierzytelnością Wykonawcy.
2. Czynność dokonana z naruszeniem ust. 1 jest nieważna.
3. Strony zobowiązują się do nie ujawniania, nie publikowania, nie przekazywania, nie udostępniania w żaden inny sposób osobom trzecim jakichkolwiek danych o transakcjach stron, jak również:
 - a) informacji dotyczących, podejmowania przez każdą ze stron czynności w toku realizacji niniejszej umowy,
 - b) informacji zastrzeżonych jako tajemnice stron w rozumieniu Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c) innych informacji prawnie chronionych, które uzyskają w związku z realizacją niniejszej umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, o ile informacje nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów prawa.
4. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia umowy ani jej treść w zakresie określonym obowiązującymi przepisami prawa.
5. Każda ze stron może ujawnić informacje poufne z ograniczeniami wynikającymi z przepisów prawa - członkom swoich władz, kancelariom prawnym, firmom audytorskim, pracownikom organów nadzoru, w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne do wypełnienia przez nią zobowiązań wynikających z innej ustawy.
6. Każda ze Stron zobowiązuje się do ochrony informacji poufnych, udostępnionych przez drugą stronę w celu prowadzenia działań wynikających z niniejszej umowy i nie wykorzystywania ich przeciwko interesom drugiej strony.
7. W celu prawidłowego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej Umowy i wyłącznie w zakresie niezbędnym dla wykonania przez Wykonawcę takich obowiązków, Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego. Wykonywanie przez Wykonawcę operacji przetwarzania danych w zakresie lub w celu przekraczającym zakres i cel opisane powyżej wymaga każdorazowej pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać osoby przy udziale których wykonuje obowiązki umowne z postanowieniami umowy dotyczącymi ochrony poufnych informacji, oraz zobowiązać je do ich stosowania, a także do zachowania w tajemnicy.

9. Zobowiązania określone w niniejszym paragrafie wiążą Strony w czasie obowiązywania niniejszej Umowy oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.
10. W przypadku ujawnienia informacji poufnej wbrew powyższym postanowieniom, Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu wskutek ujawnienia informacji poufnej.

§ 12

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc z siedzibą w Warszawie.
2. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą w celu realizacji Umowy, na podstawie obowiązujących przepisów.
3. Dane osobowe Wykonawcy nie są i nie będą udostępniane innym odbiorcom poza przypadkami, gdy taki obowiązek wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub została na to wyrażona zgoda Wykonawcy.
4. Wykonawca posiada prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, o ile jest to zgodne z przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
5. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
6. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.
7. Strony umowy oświadczają, że dane pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania umowy są przekazywane w związku z wykonywaniem umowy i w celu jej realizacji. Udostępniane dane mogą obejmować: imię i nazwisko, służbowy adres e-mail, numer telefonu służbowego.
8. Zamawiający upoważnia i na mocy umowy zobowiązuje Wykonawcę do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2), zwane dalej „RODO”, wobec osób, których dane Wykonawca przekazał Zamawiającemu lub których dane są zamieszczone w umowie bądź załącznikach do umowy, dla których Zamawiający staje się administratorem. Klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 3 do umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że zna i stosuje RODO oraz inne obowiązujące przepisy z zakresu ochrony danych osobowych, jak również daje gwarancję wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustaw o prawie autorskim i prawach pokrewnych, prawa budowlanego, prawa własności przemysłowej.
2. W przypadku jakiegokolwiek sporu wynikającego z wykonania lub interpretacji niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się podjąć wszelkie starania celem jego polubownego rozstrzygnięcia. W przypadku, gdyby między Stronami wyniknął jakikolwiek spór w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, który w opinii którejkolwiek ze Stron zagraża wykonaniu niniejszej Umowy i jeżeli po upływie 30 (trzydziestu) dni od daty powstania sporu Strony nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu polubownie, każda ze Stron może zażądać, by spór został rozstrzygnięty przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej i zgody obu stron.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Jeżeli Umowa nie stanowi inaczej, wszystkie zawiadomienia, dokumenty, przesyłane będą na piśmie na adresy Stron podane w niniejszej Umowie lub na takie adresy, o jakich Strony poinformują się wzajemnie, w formie pisemnej.
6. Zamawiający oświadcza, że ma status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 935 ze zm.).

§ 14

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – Zaproszenie do złożenia oferty.
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta na wykonanie Projektu Inwestycyjnego.
 - 3) Załącznik nr 2 – Klauzula informacyjna.

Zamawiający

Wykonawca

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych dla osób wskazanych w umowie w związku z jej realizacją.

Zamawiający, wypełniając obowiązki wynikające z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016, str. 1), zwanego dalej RODO, informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Instytut Gruźlicy i Chorób Płuc - zwany dalej „Instytutem”, z siedzibą w Warszawie, adres: 01-138 Warszawa, ul. Płocka 26,
- 2) powołaliśmy inspektora ochrony danych osobowych w Instytucie, można się z nim skontaktować pisząc na adres e-mail: iod@igichp.edu.pl tel. +48-22-43-12-235,
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
 - a) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na: „wykonanie dokumentacji projektowej remontu dachu Instytutu Gruźlicy i Chorób Płuc przy ul. Płockiej 26 w Warszawie”. W przypadku udzielenia zamówienia na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której będzie Pani/Pan stroną lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania oraz ustawę z dnia 06 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) oraz podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, a także podmioty upoważnione przez Administratora danych,
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez:
 - a) okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia przez okres wynikający z obowiązku archiwizacyjnego,
 - b) cały czas, przez który umowa będzie wykonywana, a także później tj. do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy i w związku z realizacją obowiązku archiwizacyjnego – w przypadku udzielenia Pani/Panu zamówienia,
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym,
- 7) w przypadku udzielenia Pani/Panu zamówienia podanie przez Panią/Pana danych jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy,
- 8) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
- 9) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- 10) nie przysługują Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, w przypadku gdy podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załącznik Nr 4 – Formularz oferty.

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa:

Siedziba: ulica, nr domu, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość, województwo.

ul.,, -,,

Nr NIP: **Nr REGON:**

INTERNET **http://**

E-mail:

Tel.: **Faks:**

Imię i nazwisko osoby, reprezentującej wykonawcę:

Pan/Pani **tel.**

OFERTA

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na wykonanie dokumentacji projektowej remontu dachu Instytutu Gruźlicy i Chorób Płuc przy ul. Płockiej 26 w Warszawie, składamy niniejszą ofertę:

1. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia, zgodnie z wymogami zawartymi w zaproszeniu do złożenia oferty za cenę:

Cena brutto: PLN (słownie: PLN).

2. Oświadczamy, że w cenie ofertowej zostały uwzględnione wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.

3. Oświadczamy i zobowiązujemy się:

- 1) wykonać przedmiot zamówienia w ciągu 45 dni roboczych od daty podpisania umowy,
- 2) termin płatności: 15 dni.

4. Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej:

Nazwisko, imię:

Stanowisko:

Telefon: Fax.:

Nazwa firmy:

Siedziba i adres:

Telefon: Fax.:

Osoby upoważnione do reprezentacji:

Zakres - do reprezentowania w postępowaniu lub zawarcia umowy*.

5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni, od upływu terminu składania ofert.

6. Oświadczamy, że niniejsza oferta zawiera/nie zawiera* na stronach nr od ____ do ____ informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

7. Zapoznaliśmy się z zaproszeniem do złożenia oferty i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.

8. Akceptujemy projekt umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w zaproszeniu do złożenia oferty, w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.

9. Oświadczamy, iż przewidujemy/nie przewidujemy* powierzenie podwykonawcom realizacji zamówienia w części, wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1.

2.

Na kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty.

....., dnia

* niewłaściwe skreślić.

.....
(podpis osoby upoważnionej do
reprezentowania wykonawcy)

Formularz cenowy.

Opis przedmiotu zamówienia.	Jm.	Ilość jm.	Wartość netto.	VAT%.	Cena brutto.
Inwentaryzacja stanu istniejącego.	kpl.	1			
Dokumentacja projektowa wraz z opisem i niezbędnymi uzgodnieniami do otrzymania zezwolenia na prowadzenie robót budowlanych zgodnie z ustawą Prawo budowlane. Uzyskanie opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków możliwości o przeprowadzenia prac przewidzianych w dokumentacji opisanej w pierwszym zdaniu.	kpl.	1			
Otrzymanie zezwolenia na wykonanie robót budowlanych przewidzianych w zaproszeniu do złożenia oferty.	kpl.	1			
Łącznie wartość przedmiotu zamówienia:					

....., dnia.....

.....
 (podpis osoby upoważnionej do
 reprezentowania wykonawcy)